

REGULAMENTO PROMOÇÃO "MALAS PRONTAS 2017"

ATUA CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A

R. Fidêncio Ramos, 213, conj 71 e 72, Vila Olímpia
São Paulo-SP
CEP:04551-010
CNPJ: 08.741.800/0001-75

E

ECON CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

R. Fidêncio Ramos, 213, conj 71 , Vila Olímpia
São Paulo-SP
CEP:04551-010
CNPJ: 04.580.953/0001-75

1. COMO PARTICIPAR

- 1.1** Essa promoção será realizada pela **ATUA CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A** (Promotora) entre os dias 23 de janeiro e 26 de março de 2017, **com período de compra de 23 de janeiro a 19 de março de 2017**, sendo aberta a qualquer pessoa física, maior de 18 anos, residente e domiciliada no Brasil.
- 1.2** A cada imóvel adquirido de qualquer um dos empreendimentos participantes relacionados no Anexo ao final deste Regulamento, dará ao participante o direito a 01 (um) cupom de participação, mediante o pagamento da parcela "Ato".
- 1.3** Para participar da promoção o participante deverá ter quitado a parcela "Ato" do empreendimento imobiliário acima descrito, no período de participação.
- 1.4** Tendo adquirido um imóvel dos empreendimentos relacionados no Anexo ao final deste Regulamento, o interessado em participar deverá acessar o site www.malasprontas2017.com.br, para participar de acordo com o período da compra (item 1.5), devendo se cadastrar informando os seus dados pessoais tais como: nome, sexo, número da carteira de identidade (RG), endereço completo, telefones (com DDD), e-mail e número do CPF, nome do empreendimento em que adquiriu a unidade, e, ainda respondendo a pergunta da promoção, qual seja:

"QUAL A CONSTRUTURA QUE TE LEVA PARA ORLANDO"?

() Atua Econ ou () Outras.

- 1.5** Para cada compra nos termos deste Regulamento e com a resposta correta à pergunta da promoção, **será gerado e impresso pela Promotora (antes da apuração), 01 (um) cupom físico, para concorrer no(s) sorteio(s) desta promoção, de acordo como período de compra e participação descritos na tabela abaixo:**

DATA DA COMPRA	LIMITE PARA CADASTRAMENTO (até as 23h)	SORTEIO EM QUE CONCORRERÁ
23/01 a 05/02	do dia 07/02/2017	12/02, 04/03, 12/03, 26/03
06/02 a 19/02	do dia 25/02/2017	04/03, 12/03, 26/03
20/02 a 05/03	do dia 07/03/2017	12/03, 26/03
06/03 a 19/03	do dia 21/03/2017	26/03

1.6 Serão invalidadas, para efeito de participação no sorteio e conseqüente geração de cupom e/ou direito de receber à premiação, as compras de imóveis (i) que porventura tenham sido canceladas, (ii) que não contenham a resposta correta à pergunta da promoção.

1.6.1 A Promotora imprimirá os cupons após o período de inscrição e em até dois dias antes da apuração, a fim de verificar os requisitos de participação previstos neste Regulamento.

2 DO HORÁRIO DE PARTICIPAÇÃO E LACRAÇÃO DAS URNAS

2.1 Os cupons serão depositados na urna que ficará na sede da Promotora, na Rua Fidêncio Ramos, 213, 7º andar, Vila Olímpia, São Paulo/SP.

2.2 As urnas serão lacradas uma hora antes da realização da apuração.

2.3 Não serão impressos ou depositados na urna, os cupons que não preencheram os requisitos de participação previstos neste Regulamento.

2.4 Essa promoção admitirá a cumulatividade de cupons de uma apuração para outra, assim, todos os cupons impressos de acordo com os termos deste Regulamento e em especial, com a tabela de participação do item 3.4, participarão do respectivo sorteio e dos subsequentes (se houver), incluindo os cupons já contemplados.

3 DAS APURAÇÕES

3.1 Serão realizadas 04 (quatro) apurações nesta promoção, nos dias **12/02, 04/03, 12/03 e 26/03**, todas às 16h, com acesso livre ao público, no stand de vendas do empreendimento "In Parque Belém", situado na Avenida Sallim Farah Maluf com a Rua Ulisses Cruzes em São Paulo-SP.

3.2 Em cada apuração será sorteado 1 (um) cupom, manual e aleatoriamente, que tendo atendido a todos os requisitos de participação desta promoção, darão aos seus titulares 1 (um) pacote de viagem com sugestão de destino para a cidade de Orlando na Flórida (EUA), entregue por meio de um voucher, para ser utilizado de acordo com a escolha de destino do contemplado, no valor de R\$14.500,00 (quatorze mil e quinhentos).

3.3 Será distribuído um total de premiação no valor de R\$ 58.000,00 (cinquenta e oito mil reais).

- 3.4** Os cupons de participação que não apresentarem a resposta correta à pergunta formulada, que não apresentarem dados suficientes para a identificação do participante ou cuja compra tenha sido cancelada nos termos do item 1.6, serão desclassificados.
- 3.5** Os ganhadores serão anunciados à viva voz, no ato da apuração, e comunicados sobre sua premiação no prazo máximo de até 5 (cinco) dias úteis, contados da data da apuração, por meio de telefonema e/ou e-mail e/ou telegrama com AR.
- 3.6** A divulgação dos nomes dos ganhadores será feita no site da Promotora em até 07 (sete) dias contados da data da apuração.
- 3.7** O participante será excluído automaticamente da promoção em caso de desclassificação e/ou fraude, sendo retirado, no ato do sorteio, um novo cupom válido.
- 3.8** A identificação dos ganhadores será acompanhada por pessoa de reconhecida capacidade e idoneidade para realizar esse tipo de trabalho, que avaliará o cupom sorteado, com decisão soberana sobre a sua validade e elaborará a respectiva Ata da Apuração.
- 3.9** Qualquer pessoa, concorrente ou não, poderá assistir à apuração no dia, local e horário indicados neste regulamento.

4 LOCAL DE EXIBIÇÃO E COMPROVAÇÃO DA PROPRIEDADE DOS PRÊMIOS

- 4.1** A comprovação de propriedade dos prêmios será feita em até 08 (oito) dias antes das apurações, nas dependências da Promotora, por meio de Contrato, notas fiscais e serão enviados para a REPCO na oportunidade da prestação de contas da promoção.
- 4.2** Em razão da natureza da premiação, não haverá exibição dos prêmios.
- 4.3** Conforme a Lei nº 11.196, de 21/11/05, art. 70, inciso 1º, letra b, item 2, a empresa recolherá 20% de IRRF sobre o valor do prêmio, até o 3º dia útil subsequente ao decêndio de ocorrência do fato gerador, através de DARF recolhido na rede bancária, com o código 0916.

5. LOCAL DE ENTREGA DOS PRÊMIOS

- 5.1** Os prêmios serão entregues aos ganhadores diretamente na sede da Promotora ou enviados diretamente para a residência dos contemplados quando residirem fora da cidade de São Paulo, contendo todos os procedimentos para a realização da viagem.
- 5.2** Os prêmios serão entregues livres de ônus, em até 30 (trinta) dias da data da apuração, devendo os ganhadores, no momento da entrega, assinar um Termo de Quitação e Entrega de Prêmio e apresentar cópia do seu RG e CPF.
- 5.3** As despesas relativas à viagem não descritas neste Regulamento, tais como – mas não se limitando a – traslados, alimentação, gorjetas para carregadores de malas, tarifas para malas que excedam o peso, a quantidade ou as dimensões máximas permitidas, passeios não inclusos, bem como despesas extras de

caráter pessoal como telefonemas, utilização de cofres, lavanderia, bar, frigobar, sauna, ginástica, filmes de televisão, compras de qualquer natureza e quaisquer outras despesas não mencionadas serão de responsabilidade dos ganhadores.

- 5.4** Caso o acompanhante, indicado pelo contemplado, seja menor de idade, será de responsabilidade exclusiva do contemplado (maior de idade) a obtenção da autorização para que este viaje desacompanhado, conforme disposição dos artigos 83 e seguintes do Estatuto da Criança e do Adolescente (ECA, Lei nº. 8.069, de 13/07/90).
- 5.5** Não sendo encontrado o ganhador, o prazo concedido por lei para reclamar o prêmio é de 180 (cento e oitenta) dias, contados a partir da data da apuração. Caso o contemplado não reclame ou não compareça nesse período, perderá direito ao prêmio, sendo o valor correspondente recolhido, ao Tesouro Nacional como renda da União, no prazo de 10 (dez) dias.
- 5.6** É de total responsabilidade do ganhador a obtenção de passaporte, visto, ou de quaisquer outros documentos, necessários à realização da viagem escolhida, assim como as providências relativas à vacinação, quando exigido pelo país de destino.
- 5.7** Não será permitido ao contemplado trocar seus prêmios por quaisquer outros, tampouco por dinheiro.
- 5.8** Não sendo encontrado o ganhador, o prazo concedido por lei para reclamar o prêmio é de 180 (cento e oitenta) dias, contados a partir da data da apuração. Caso o contemplado não compareça para retirar o prêmio nesse período, perderá direito ao mesmo, sendo seu valor recolhido, pela empresa autorizada, ao Tesouro Nacional, como renda da União, no prazo de 10 (dez) dias.
- 5.9** Os prêmios são pessoais e intransferíveis e não poderão ser trocados por dinheiro ou por quaisquer outros produtos.

6. DISPOSIÇÕES GERAIS

- 6.1** A distribuição dos prêmios é gratuita, não cabendo nenhum ônus aos **contemplados**.
- 6.2** A divulgação desta promoção dar-se-á por meio de internet, jornais promocionais, materiais impressos.
- 6.3** Os ganhadores autorizam, desde já, como consequência da conquista dos prêmios, a utilização de seus nomes, imagens, e som de vozes, em qualquer um dos meios escolhidos pela Promotora para divulgação desta campanha, pelo período de 01 (um) ano contado da data de cada apuração, sendo que os demais participantes autorizam, também, a utilização de seus dados, como endereço físico, eletrônico, telefone e demais dados constantes do cupom/cadastro, com o propósito de formação e/ou atualização de cadastro, reforço de mídia publicitária e divulgação do evento em referência, sem nenhum ônus para esta, no entanto, de acordo com o que dispõe o artigo 11º da Portaria 41/2008 do MF, a empresa é expressamente vedada de comercializar ou ceder, ainda que título gratuito os dados dos participantes coletados nessa promoção.

- 6.4** Excluem-se de participação nessa campanha, as pessoas jurídicas, os funcionários, diretores e gerentes da Promotora, os sócios e funcionários das agências de propaganda e promoção responsáveis pela campanha promocional, e dos empreendimentos participantes, funcionários do escritório de advocacia MGodoy Consultoria Jurídica em Comunicação Publicitária, bem como as demais empresas que de alguma forma elaborem, participem, apóiem e/ou executem esta campanha promocional, sendo a identificação de tais condições efetuada pela Promotora através de listagem de RH, no momento da apuração.
- 6.5** As dúvidas não previstas neste regulamento serão julgadas por uma Comissão composta por membros representantes da promotora. Em caso de controvérsia deverá ser feito questionamento à Caixa Econômica Federal - Representação de Promoções Comerciais - REPCO e as reclamações fundamentadas deverão ser dirigidas ao Procon regional.
- 6.6** A participação nesta promoção implica na ciência do Regulamento e concordância com as suas condições.
- 6.7** O regulamento completo desta promoção estará disponível no site da www.malasprontas2017.com.br.
- 6.8** Esta promoção está de acordo com a legislação vigente (Lei nº. 5.768/71, regulamentada pelo Decreto nº. 70.951/72). Certificado de Autorização Caixa nº 06-0081/2017.

ANEXO- EMPREENDIMENTOS PARTICIPANTES

Atua Projeto Imobiliário VII Ltda.	Cond. Residencial Villa Verde	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala VII, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Atua GTIS Onix Empreendimentos Ltda. (denominação anterior: Atua Ônix Participações Ltda.)	Residencial Atua Interlagos	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala 31, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Atua Ametista Empreendimentos Imobiliários Ltda. (denominação anterior: Atua Ametista Participações Ltda.)	Cond. Solar dos Nunes (Atua São Miguel)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala 23, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Atua Projeto Imobiliário 20 Ltda.	Cond. Start	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala 20, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Atua Taboão Empreendimentos SPE Ltda. anteriores: Yuny SPE-8 Empreendimentos e Participações Ltda. e Atua Taboão Participações Ltda.)	Residencial Atua Taboão	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala 32-A, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP

Atua Projeto Imobiliário V Ltda.	Cond. Residencial Botânica	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala V, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Atua Projeto Imobiliário VIII Ltda.	Cond. Residencial Unik	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala VIII, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Atua Projeto Imobiliário IV Ltda.	Cond. Residencial Ello Home Clube	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala IV, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Atua SPE 7 Participações Ltda.	IN SÃO PAULO - Vilaboim Lote 4 (HMP)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala 7, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Atua SPE-1 Participações Ltda.	IN SÃO PAULO - Ibirapuera Lote 1 (HMP)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala 1, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Atua SPE-5 Participações Ltda.	IN SÃO PAULO - Villa Lobos Lote 2 (HMP)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala 5, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Atua 6 Participações Ltda. (denominação anterior: Atua Mica Participações Ltda.)	Selfie São Paulo (Lote 3)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala 6, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
IN Parque Belém Moema Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda. (denominação anterior: Atua GTIS Camélia Participações Ltda.)	IN Parque Belém - Moema (Lote 2)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala G2, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
IN Parque Belém Klabin Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda. (denominação anterior: Atua GTIS Papoula Participações Ltda.)	IN Parque Belém - Klabin (Lote 3)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala G3, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
IN Parque Belém Perdizes Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda. (denominação anterior: Atua GTIS Lírio Participações Ltda.)	IN Parque Belém - Perdizes (Lote 4)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala G4, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
IN Parque Belém Panamby Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda. (denominação anterior: Atua GTIS Azaléia Participações Ltda.)	IN Parque Belém - Panamby (Lote 5)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala G5, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP

IN Parque Belém Vila Nova Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda. (denominação anterior: Atua GTIS Magnólia Participações Ltda.)	It Home (Lote 1)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 71, sala G1, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário E 3 Ltda.	Residencial Spazio Horto	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 3E, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário E 2 Ltda. (denominação anterior: CMN Eight Participações Ltda.)	Cond. Residencial Futura	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 2E, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário A 17 Ltda. (denominação anterior: Atua Projeto Imobiliário 17 Ltda.)	MAX Clube Residencial	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 17A, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário C 9 SPE Ltda.	Conj. Residencial Aricanduva (NATUR)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 9C, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário C 14 Ltda.	Conj. Residencial das Pedras (SPAZIO ANHAIA MELLO)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 14C, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário A 10 Ltda.	Cond. Residencial #MOB	Rua das Olimpíadas, 66, 5º andar, sala 5-B, CEP 04551-000
Projeto Imobiliário A 11 Ltda.	Cond. Harmonia Florae	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 11A, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário A 16 Ltda.	Cond. Harmonia Ilumini	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 16A, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário C 3 Ltda.	Conj. Residencial Parque das Acácias (MUV)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 3C, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário C 5 Ltda.	Conj. Residencial Parque dos Manacás (MUV)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 5C, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP

Projeto Imobiliário C 6 Ltda.	Conj. Residencial Parque dos Eucaliptos (MUV)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 6C, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário C 7 Ltda.	Conj. Residencial Flamboyant I (MUV)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 7C, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário E 24 SPE Ltda.	Cond. Res. Multy Home Mooca	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 24E, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário E 5 SPE Ltda.	Condomínio Residencial Plus	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 5E, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário E 19 Ltda.	Condomínio Residencial Smart Spaces	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 19E, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário E 28 Ltda.	Condomínio MIXER Life (Parambu)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 28E, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário E 26 Ltda.	Condomínio MIXER Home (Guapira 3)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 26E, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário E 27 Ltda.	HIT View (Limãozinho)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 27E, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário E 17 Ltda.	HIT High (Limão)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 17E, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário E 33 Ltda.	New IN - Place (Jd. da Figueira - Quadra Q / Lote 1)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 33E, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário E 39 Ltda.	New IN - Spot (Jd. da Figueira - Quadra Q / Lote 2)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 39E, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP

Projeto Imobiliário E 29 Ltda.	Condomínio Play (Perus - Lote 1A)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 29E, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP
Projeto Imobiliário A 19 Ltda. (denominação anterior: Atua Projeto Imobiliário 19 Ltda.)	CondOmínio Residencial Prime (MAX Prime Club)	R. Fidêncio Ramos, nº 213, 7º andar, conj. 72, sala 19A, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo - SP